

## ПРОТОКОЛ № 8

**Внеочередного общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства  
содействия развитию строительного комплекса и свободного предпринимательства  
в сфере строительства «Столица»  
(саморегулируемая организация строителей)**

Место проведения: г. Москва, Здание Правительства Москвы, ул. Новый Арбат, дом 36/9,  
Малый Конференц-зал

Дата проведения 26 августа 2010 г.

Время начала собрания: 12.00

**Зарегистрированы** для участия в собрании 153 членов НП «Столица» СРОС из 249 членов, внесенных в реестр. Кворум имеется.

**Приглашены:**

Питерский Леонид Юрьевич – Директор НП «Столица» СРОС

Илюнина Юлия Александровна – Заместитель директора НП «Столица» СРОС

Денисов Павел Константинович – Заместитель директора НП «Столица» СРОС

Шмыков Василий Евгеньевич – Советник НП «Столица» СРОС по правовым вопросам

Мамедова Ирада Рамизовна – Юрисконсульт ООО «Аудиторское агентство  
«ФинЭксперт»

Дядьков Дмитрий Александрович – Специалист НП «Столица» СРОС

**Повестка дня собрания:**

1. Выборы счетной комиссии.
2. Утверждение Регламента собрания.
3. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, и Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, во исполнение Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.
4. Утверждение изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членов НП «Столица» СРОС к сфере деятельности НП «Столица» СРОС, во исполнение Приказа Минрегионразвития РФ № 294 от 23 июня 2010 г.
5. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, и Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом уникальных объектов капитального

строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, во исполнение Приказа Минрегионразвития РФ № 294 от 23 июня 2010 г.

6. Принятие новой редакции Положения о компенсационном фонде НП «Столица» СРОС, во исполнение Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.

7. Внесение изменений в Устав НП «Столица» СРОС, в связи с вступлением в силу Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.

8. Утверждение новой редакции Правил контроля в области саморегулирования НП «Столица» СРОС, в связи с вступлением в силу Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.

Председатель собрания г-н Питерский Л.Ю. открыл собрание и сообщил, что Председатель Совета НП «Столица» СРОС Фролов Б.Л. не смог присутствовать на собрании по состоянию здоровья. В связи с этим Совет партнерства поручил исполнять функции председателя собрания Директору НП «Столица» СРОС Питерскому Л.Ю.

Г-н Питерский Л.Ю. доложил присутствующим, что для участия в Собрании зарегистрированы 180 членов НП «Столица» СРОС из общего числа 305 членов, кворум имеется.

Г-н Питерский предложил перейти к рассмотрению вопросов повестки дня собрания.

### **ВОПРОС 1. Выборы счетной комиссии.**

**СЛУШАЛИ:** г-на Питерского Л.Ю., который предложил избрать Счетную комиссию для подсчета голосов в открытом голосовании в составе:

Председатель счетной комиссии: Шмыков Василий Евгеньевич  
Члены счетной комиссии: Дядьков Дмитрий Александрович  
Мамедова Ирада Рамизовна

Других предложений не поступило.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

**За – 153 голосов**

**Против – 0 голосов**

**Воздержалось – 0 голосов**

**Решение по данному вопросу принято единогласно.**

### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Избрать Счетную комиссию в составе:

Председатель счетной комиссии: Шмыков Василий Евгеньевич  
Члены счетной комиссии: Дядьков Дмитрий Александрович  
Мамедова Ирада Рамизовна

### **ВОПРОС 2. Утверждение регламента собрания.**

**СЛУШАЛИ:** г-на Питерского Л.Ю., который предложил установить на проходящем собрании следующий регламент:

1. Время выступления основного докладчика – не более 15 минут.
2. Время выступления участвующих в прениях – 3-5 минут.

3. В прениях выступают лица, записавшиеся при регистрации – не более 5 человек.
4. Повторные выступления в прениях не допускаются.

Других предложений не поступило.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

**За – 153 голосов**

**Против – 0 голосов**

**Воздержалось – 0 голосов**

**Решение по данному вопросу принято единогласно.**

### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Установить на собрании следующий регламент:

1. Время выступления основного докладчика – не более 15 минут.
2. Время выступления участвующих в прениях – 3-5 минут.
3. В прениях выступают лица, записавшиеся при регистрации – не более 5 человек.
4. Повторные выступления в прениях не допускаются.

**ВОПРОС 3. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, и Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, во исполнение Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.**

**СЛУШАЛИ:** г-жу Илюнину Ю.А., которая сообщила, что в связи с принятием Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Партнерству необходимо внести изменения во все действующие в Партнерстве Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Г-жа Илюнина ознакомила участников собрания с разработанными Партнерством с учетом норм Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ новыми Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, и Требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

Г-н Питерский Л.Ю. предложил поставить на голосование вопрос об утверждении представленных Требований.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

**За – 153 голосов**

**Против – 0 голосов**

**Воздержалось – 0 голосов**

**Решение по данному вопросу принято единогласно.**

## **ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить разработанные с учетом норм Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, и Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

**ВОПРОС 4. Утверждение изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членов НП «Столица» СРОС к сфере деятельности НП «Столица» СРОС, во исполнение Приказа Минрегионразвития РФ № 294 от 23 июня 2010 г.**

**СЛУШАЛИ:** г-жу Илюнину, которая сообщила, что 9 августа 2010 года Министерством Юстиции РФ зарегистрирован Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 года № 294 «О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». Приказ опубликован в Российской газете 13 августа 2010 года.

При этом, согласно части 4.1 статьи 55.8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации изменения Перечня, внесенные Приказом № 294, вступают в силу не ранее, чем через 6 месяцев с даты их принятия.

В связи с изложенным г-жа Илюнина Ю.А. предложила собранию партнерства утвердить изменения в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членов НП «Столица» СРОС к сфере деятельности НП «Столица» СРОС и установить, что данные изменения вступают в силу с 24 февраля 2011 года.

Замечаний и возражений не поступило.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

**За – 153 голосов**

**Против – 0 голосов**

**Воздержалось – 0 голосов**

**Решение по данному вопросу принято единогласно.**

## **ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить изменения в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членов НП «Столица» СРОС к сфере деятельности НП «Столица» СРОС, и установить, что данные изменения вступают в силу с 24 февраля 2011 года.

**ВОПРОС 5. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, и Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, во исполнение Приказа Минрегионразвития РФ № 294 от 23 июня 2010 г.**

**СЛУШАЛИ:** г-жу Илюнину Ю.А., которая ознакомила присутствующих с предлагаемыми к утверждению Требованиями.

Илюнина Ю.А. сообщила, что данные Требования предложены к утверждению в связи с тем, что 13 августа 2010 года опубликован Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 года № 294, которым внесены изменения в Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. При этом, согласно части 4.1 статьи 55.8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, изменения в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, вступают в силу не ранее, чем через 6 месяцев с даты их принятия.

В связи изложенным, г-жа Илюнина Ю.А. предложила:

- утвердить разработанные в соответствии с Приказом №294 от 23 июня 2010 года Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, и Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов;

- установить, что указанные требования вступают в силу с 24 февраля 2011 года.

Г-н Питерский Л.Ю. предложил поставить на голосование вопрос об утверждении представленных Требований.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

**За – 153 голосов**

**Против – 0 голосов**

**Воздержалось – 0 голосов**

**Решение по данному вопросу принято единогласно.**

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить разработанные в соответствии с Приказом №294 от 23 июня 2010 года Требования к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, и Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов;

Установить, что указанные Требования вступают в силу с 24 февраля 2011 года.

**ВОПРОС 6. Принятие новой редакции Положения о компенсационном фонде НП «Столица» СРОС, во исполнение Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.**

**СЛУШАЛИ:** г-на Шмыкова В.Е., который представил новое Положение о компенсационном фонде и сообщил, что Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлены изменения размера и порядка внесения взносов в компенсационный фонд саморегулируемых организаций строителей, а также порядка размещения средств фонда и выплат из него. В связи с изложенным необходимо принять предложенное новое Положение о компенсационном фонде.

Г-н Питерский Л.Ю. предложил поставить вопрос на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**За – 152 голосов**

**Против – 0 голосов**

**Воздержалось – 1 голос**

**Решение по данному вопросу принято большинством голосов.**

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять Положение о компенсационном фонде НП «Столица» СРОС.

**ВОПРОС 7. Внесение изменений в Устав НП «Столица» СРОС, в связи с вступлением в силу Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года**

**СЛУШАЛИ:** г-на Шмыкова В.Е., который представил изменения в Устав НП «Столица» СРОС. Г-н Шмыков В.Е. сообщил, что изменения в устав внесены в связи с изменениями в Градостроительный кодекс РФ, утвержденными Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Г-н Питерский Л.Ю. предложил поставить вопрос на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**За – 152 голосов**

**Против – 0 голосов**  
**Воздержалось – 1 голос**

**Решение по данному вопросу принято большинством голосов.**

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять изменения в Устав НП «Столица» СРОС.

**ВОПРОС 8. Утверждение новой редакции Правил контроля в области саморегулирования НП «Столица» СРОС, в связи с вступлением в силу Федерального закона № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года**

**СЛУШАЛИ:** который представил предлагаемые к утверждению Правила контроля в области саморегулирования НП «Столица» СРОС. Г-н Шмыков В.Е. сообщил, что новая редакция Правил контроля предлагается в связи со следующим:

1) Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлено право саморегулируемых организаций строителей контролировать соблюдение технических регламентов членами таких организаций;

2) В процессе проведения проверок членов Партнерства выяснилась необходимость корректировки многих положений Правил контроля.

Г-н Шмыков В.Е. и г-н Питерский Л.Ю. ответили на вопросы участников собрания о содержании новых Правил контроля. По окончании ответов на вопросы г-н Питерский Л.Ю. поставил вопрос на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**За – 152 голосов**  
**Против – 0 голосов**  
**Воздержалось – 1 голос**

**Решение по данному вопросу принято большинством голосов.**

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить Правила контроля в области саморегулирования НП «Столица» СРОС.

Замечаний по процедуре ведения собрания у присутствующих нет.

Собрание закрыто в 13.30.

Протокол составлен в пяти подлинных экземплярах для предоставления в уполномоченные органы и организации.

**Председатель Собрания** \_\_\_\_\_ **Л.Ю. Питерский**

**Секретарь** \_\_\_\_\_ **П.К. Денисов**